

平生町告示第28号

平成28年第3回平生町議会臨時会を、次のとおり招集する。

平成28年7月19日

平生町長 山田 健一

1 期 日 平成28年7月22日

2 場 所 平生町議会議事堂

3 付議事項

(1) 工事請負契約の締結について

平成28年度中央公民館耐震改修工事

○開会日に応招した議員

長岡 浩君

中本 敦子さん

松本 武士君

村中 仁司君

中川 裕之君

河藤 泰明君

渕上 正博君

細田留美子さん

平岡 正一君

河内山宏充君

岩本ひろ子さん

福田 洋明君

○応招しなかった議員

平成28年 第3回(臨時)平生町議会会議録(第1日)

平成28年7月22日(金曜日)

議事日程(第1号)

平成28年7月22日 午前9時00分開会

- 日程第1 会議録署名議員の指名
日程第2 会期の決定
日程第3 諸般の報告
日程第4 議案第1号 工事請負契約の締結について
平成28年度中央公民館耐震改修工事
-

本日の会議に付した事件

- 日程第2 会期の決定(1日間)
日程第3 諸般の報告
日程第4 議案第1号 工事請負契約の締結について
平成28年度中央公民館耐震改修工事
-

出席議員(12名)

1番 長岡 浩君	2番 中本 敦子 <small>さん</small>
3番 松本 武士君	5番 村中 仁司君
6番 中川 裕之君	7番 河藤 泰明君
8番 渕上 正博君	9番 細田留美子 <small>さん</small>
10番 河内山宏充君	11番 平岡 正一君
12番 岩本ひろ子 <small>さん</small>	13番 福田 洋明君

欠席議員(なし)

欠 員(なし)

事務局出席職員職氏名

局長 河島 建君 書記 村井 泰行君

説明のため出席した者の職氏名

町長	山田 健一君	副町長	吉賀 康宏君
教育長			新田 保弘君
総務課長兼選挙管理委員会事務局長			羽山 敦紀君
建設課長			瀬戸 孝博君
教育次長兼学校教育課長			角田 光弘君
社会教育課長			岡村 茂樹君

午前9時00分開会・開議

○議長(福田 洋明君) ただいまの出席議員は12名であります。定足数に達しておりますので、これより平成28年第3回平生町議会臨時会を開会いたします。

本日の議事日程は、あらかじめお手元に配布したとおりであります。

日程第1. 会議録署名議員の指名

○議長(福田 洋明君) 日程第1、会議録署名議員の指名を行います。

会議録署名議員は、会議規則第116条の規定により、議長において、長岡浩議員、中本敦子議員を指名いたします。

日程第2. 会期の決定

○議長(福田 洋明君) 日程第2、会期の決定の件を議題といたします。

お諮りいたします。本臨時会の会期は、本日1日といたしたいと思っております。これに御異議ありませんか。

〔「異議なし」と呼ぶ者あり〕

○議長(福田 洋明君) 御異議なしと認めます。よって会期は、本日1日と決定いたしました。

日程第3. 諸般の報告

○議長(福田 洋明君) 日程第3、諸般の報告をいたします。

諸般の報告につきましては、地方自治法第235条の2第3項の規定による平成28年7月実施分の例月出納検査の結果報告、本臨時会における議案等の説明のため出席を求めた者の職、氏名の報告は、お手元に配布の文書のとおりであります。

これをもって、諸般の報告を終わります。

ここで暫時休憩として、委員会室で全員協議会を行います。

全員協議会が終了次第、再開いたしますのでよろしくお願いいたします。議案を持って行くようにお願いいたします。

午前9時2分休憩

【全員協議会】

午前9時15分再開

○議長（福田 洋明君） それでは再開いたします。

日程第4. 議案第1号

○議長（福田 洋明君） 日程第4、議案第1号工事請負契約の締結について、平成28年度中央公民館耐震改修工事の件を議題といたします。

町長から提案理由の説明を求めます。山田町長。

○町長（山田 健一君） 議員の皆さん、おはようございます。

ことはほぼ平年どおり梅雨入りし、7月18日ごろに梅雨が明けた模様と発表されましたが、これから夏本番の暑さが到来する季節となりました。ことしの梅雨については、大気が不安定で、局地的に激しい雨をもたらし、全国各地で災害が発生しております。町としても、気象状況に応じて警戒体制を整えて、十分な備えを心がけてまいりましたが、6月18日から23日にかけて断続的に強い雨に見舞われ、一部の地域で災害が発生をしたところであります。

今後も、台風等による災害発生に対しましては、迅速な対応を実施し、危機管理意識をしっかりと持って対処していかなければいけないと考えているところであります。

また、今月10日には、参議院議員通常選挙が実施をされ、本町におきましても9カ所の投票所において、投票が行われたところであります。御承知のとおり、今回の選挙から選挙の有権者の年齢が20歳から18歳以上に引き下げられ、若者の政治への関心が高まる契機として期待されたところであります。本町におきましても、従来以上に選挙啓発に取り組んだところであり、投票率につきましては、前回は若干上回るものでありました。全国では2.09%増の54.70%。本町におきましても3.19%増の58.51%でありまして、今後もより一層投票率が向上し、国民の声が今まで以上に国政に反映されるよう期待をするものであります。

そのさなか、第3回平生町議会臨時会を開催いたしましたところ、議員の皆様方におかれましては、御多忙にもかかわらず、全員の御出席を賜り誠にありがとうございます。本臨時会に御提案申し上げます議案は、工事請負契約の締結についての1件でございます。

それでは、本日御提案申し上げます議案第1号平成28年度中央公民館耐震改修工事の工事請

負契約の締結について御説明申し上げます。

本工事の対象となる中央公民館につきましては、鉄筋コンクリート造り3階建てで、昭和50年に竣工、利用開始された施設であります。

昭和56年6月の建築基準法改正前の構造設計に基づき設計をされた施設でありますので、平成24年度に同施設の耐震診断を行ったところ、耐震性がないとの評定をされております。平成26年度には耐震改修設計を行い、第三者機関に評価を依頼したところ、同設計に基づく改修後には耐震性を有するとの評定を受けております。このたび、同設計に基づき、耐震性を確保する目的で中央公民館の耐震補強工事を行うものであります。また、その補強に伴い、影響のある内部の改修及び施設の老朽化に伴う改修も、併せて行うことといたしております。

本工事につきましては、去る7月4日に入札に付しましたところ、末延建設株式会社が6,145万2,000円で落札をいたしました。工事予定価格が5,000万円を超える工事の契約となりますので、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得または処分に関する条例第2条の規定によりまして、議会の御議決をお願いするものであります。財源につきましては、国土交通省の社会資本整備総合交付金を充てまして工事を行うものでございます。

なお、工事の図面を議案に添付いたしておりますので、御審議の際、御参考に供していただきたいと存じます。

以上をもちまして、本日御提案を申し上げました議案の説明を終わらせていただきます。なお、御不明な点もあろうかと思っておりますので、皆様方の御質問によりまして、私並びに説明出席者よりお答えしたいと存じますので、よろしく御審議をいただき、御議決を賜りますようによろしくお願いを申し上げます。

○議長（福田 洋明君） これをもって、提案理由の説明を終わります。

これより、本案に対する質疑に入ります。質疑はありませんか。長岡浩議員。

○議員（1番 長岡 浩君） 入札結果等情報を見させてもらっていますが、8社に声かけて辞退の業者は入札会場に来たのですか。

○議長（福田 洋明君） 山田町長。

○町長（山田 健一君） 建設課長から答弁いたします。

○議長（福田 洋明君） 瀬戸建設課長。

○建設課長（瀬戸 孝博君） 辞退4社につきましては、第1回目は入札会場に来ておりません。辞退をされております。

○議長（福田 洋明君） 長岡浩議員。

○議員（1番 長岡 浩君） 5年ぶりか6年ぶりの5,000万以上の工事になるということで、町内業者が辞退された理由がわからないのですが、その辺をわかりやすく説明をお願いします。

○議長（福田 洋明君） 瀬戸建設課長。

○建設課長（瀬戸 孝博君） 辞退の理由につきましては、自社の都合によるということですが、持って来られたときに私も確認しておりますけども、主には技術者の配置が難しいということが理由でございます。

○議長（福田 洋明君） 長岡浩議員。

○議員（1番 長岡 浩君） では、この声をかけた8社は全部県の建築のAクラスでいいんですね。

○議長（福田 洋明君） 瀬戸建設課長。

○建設課長（瀬戸 孝博君） 指名業者につきましては、平生町に指名願を提出された業者でございます。

○議長（福田 洋明君） ほかに質疑はありませんか。平岡正一議員。

○議員（11番 平岡 正一君） 今、長岡議員のほうから質問が出ましたが、1つは辞退が多かったことについての、今日の建設業界の情勢もいろいろ理解はしておられると思いますが、こういう状況についての町長の考えを聞いておきたいと思います。せっかく数をそろえて指名したのに、辞退が相次ぐと。一方であちこち見ましても、私も建設業務にかかわっていますが、激しい価格競争で入札をするという状況もあります。どうしてこんなことになったのかなというのが1つです。

それともう1つ。当初予算額7,720万。これに対して予定価格が81%なんです。言え、1.2~1.3倍の予算を組んでおるということになります。これが適切かどうかというのを、若干私は疑問を持ちます。それで入札結果情報にもありますように、今大体情報公開で工事に対してどれくらいの予算を組んでおるのかというのはすぐわかります。それから第1回目の入札の状況は、その情報を知り得た上での可能性もあるんですよ。

それと私も予算の審議をしております、やっぱ当初予算額がこれだけ実際とずれると、予算を審議する上の真偽の問題もありますよね。この点についてのお考えも聞いておきたいのですが。

○議長（福田 洋明君） 山田町長。

○町長（山田 健一君） 詳細については担当課長から申し上げますが、基本的には今回の経済状況等踏まえて、応札をしていただけると我々も指名をさせていただいております。それぞれの事情があるにせよ、我々とすればできるだけ、それぞれの技術を発揮していただけて頑張っていたというものが、我々の期待をするところでありまして、成果品もいいものをぜひ、完成をさせてほしいというのが基本的な考え方でありまして、こういうふうには辞退があったということは大変残念な思いがいたしております。ぜひ、これからはこういうことがないように、その辺については業者の皆さんの……を期待したいというふうには考えております。また予算等の乖離につきま

しても、予算の調整段階あるいは、どの時期で我々予算を策定をしていくかということともかかわってまいりますけども、できるだけ精査をしながらこれからも予算の中に反映をしていけるように、努めていきたいというふうに考えております。

○議長（福田 洋明君） 瀬戸建設課長。

○建設課長（瀬戸 孝博君） ただいまの当初予算と実施価格との開きがあるということですが、当初26年度に判定の評価を受けておりまして、その後工法の検討を重ねておりまして、なかなか実施の工法が決定していなかった状況もございます。その中で概算の予算ということで一応、当初工事請負につきましては7,720万という予算を計上しております。今後につきましては、予算は適切に積算をしてみたいと思っております。

○議長（福田 洋明君） 平岡正一議員。

○議員（11番 平岡 正一君） 町長から言われたように、誠に残念な状況だとは思いますが、いろいろ業者に技術を発揮してやっていただきたいところですが、当初から半分が辞退をされるということですから。それはそれでやむを得んですが、2点目の予算、いわゆる設計委託料を組んで、ちゃんと積算をしてきているんですよね。そうして予算を、今回こういう図面がついていますが、この図面は積算段階でもうできている図面なんですよ。今回これに入札の議案を承認するに当たっての資料ということにはなりません。むしろ予算の審議をするときにみられる資料であって、なら相当近い金額の予算が組んでいるのではないかと思います。あまりにも大きいですから。

1つ考えられるのは、改修工事というのは予想以外のことがたくさん起こります。今までの私の経験からもそうです。そうすると、変更契約に予算の幅を持たせていると。将来減額もあるかもしれないが、増額もあるかもしれない。そういう考えもあるんですか、どうですか。それだけ聞いてみたいと思います。

○議長（福田 洋明君） 山田町長。

○町長（山田 健一君） 瀬戸課長のほうからお答えいたします。

○議長（福田 洋明君） 瀬戸建設課長。

○建設課長（瀬戸 孝博君） 当初からある程度の図面もできあがっていましたが、私のほうも積算をしてみたいわけですが、それに最終的な実施設計がかなり下がってしまったというところではあります。今後は、先ほども言いましたように、予算を適切に積算をしてみたいと思っております。

変更につきましても、工事をやっていく上でかなり変更等もおこってまいりますけども、その辺を最初から見越してということは、基本的にはしていないというところがございます。とにかく適切に積算をしていきたいと今後は思っております。

○議長（福田 洋明君） 平岡正一議員。

○議員（11番 平岡 正一君） 最後にこれは参考のためにお伺いしたいのですが、予算が7,720万あると。当日の朝に予定価格を決めると。設計金額なり、いわゆる元々の金額があると思います。それを当日の朝、入札比較価格を決めて行くんですね。何ぼか切るとか、それは発注者の権限ですから構いませんけど、それについて乖離が出たということはないですよね。設計金額を大幅にカットして予定価格を組んだということで、予算が余ったという可能性が想定としては考えられるんですけど、そういうことはないだろうけど。そのことだけ、常識の範囲内だろうかということだけを聞いておきたいと思います。

○議長（福田 洋明君） 山田町長。

○町長（山田 健一君） 事務方の積算を基本にして、参考にしながら決めさせていただきました。

○議長（福田 洋明君） ほかに質疑はありませんか。岩本ひろ子議員。

○議員（12番 岩本ひろこ君） ちょっと簡単な質問なのですが、入札金額の末延建設株式会社さんのほうは5,690万になっていますが、決められたのは5,797万9,000円になっていますが、この若干の差はどういう理解をしたらいいかお聞きします。

○議長（福田 洋明君） 山田町長。

○町長（山田 健一君） 建設課長のほうから答弁いたします。

○議長（福田 洋明君） 瀬戸建設課長。

○建設課長（瀬戸 孝博君） ただいまの御質問でございますけども、まず末延建設株式会社さんが2回目に入札された5,690万。これは消費税抜きでございます。上の5,797万9,000円とありますが、これは入札者の比較価格。これも消費税抜き。5,797万9,000がうちの予定価格でございます。その範囲内ということで落札をいたしていると。消費税抜きでございます。

○議長（福田 洋明君） ほかに質疑はありませんか。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（福田 洋明君） 質疑なしと認めます。これをもって質疑を終了いたします。

これより討論に入ります。まず、本案に対する反対討論の発言を許します。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（福田 洋明君） 次に本案に対する賛成討論の発言を許します。

〔「なし」と呼ぶ者あり〕

○議長（福田 洋明君） 以上で討論を終わります。

これより採決に入ります。

まず、議案第1号工事請負契約の締結について平成28年度中央公民館耐震改修工事は原案の

とおりの可決することに賛成の諸君の起立を求めます。

[賛成者起立]

○議長(福田 洋明君) 起立多数であります。よって、議案第1号は、原案のとおり可決されました。

○議長(福田 洋明君) 以上で、本臨時会に付議されました案件の審議は全部終了いたしました。これをもって、平成28年第3回平生町議会臨時会を閉会いたします。

午前9時36分閉会

地方自治法第123条第2項の規定により署名する。

議 長 福 田 洋 明

署名議員 長岡浩議員
平成28年12月14日死亡により署名不能

署名議員 中 本 敦 子